**Учебный план программы повышения квалификации**

**«Строительный контроль»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование дисциплин\*\* | Трудоемкость | Объем аудиторных часов | самостоятельная работа | Форма итоговогоконтроля |
| всего | лекции | семинарыпрактические занятия |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Законодательное и нормативно-техническое обеспечение градостроительной деятельности.Взаимодействие участников инвестиционно-строительной деятельности. Технический заказчик, функции и взаимоотношения с застройщиком, авторским надзором, строительным контролем и лицами, осуществляющими строительство. Саморегулирование в строительстве. Виды саморегулируемых организаций в строительстве. Право члена саморегулируемой организации выполнять работы. Контроль саморегулируемых организаций за деятельностью своих членов | 12 | 4 | 2 | 2 | 8 |  |
|  | Виды ответственности участников градостроительной деятельности за нарушение градостроительного законодательства. | 10 | 2 | 2 |  | 8 |  |
|  | Требования к проектной документации Порядок утверждения проектной документации. Экспертиза проектной документации. Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства. Рабочая документация. Внесение изменений в проектную документацию. Проектное и экспертное сопровождение. Авторский надзор. Отличие авторского надзора от проектного и экспертного сопровождения. | 12 | 2 | 2 |  | 10 |  |
|  | Организация строительства. (Разрешительная документация. Организационно-технологическая документация. Организация строительной площадки). Организация и порядок проведения строительного контроля. (Предмет строительного контроля, Строительный контроль подрядчика, Строительный контроль заказчика, Оформление результатов строительного контроля, Затраты на проведение строительного контроля, Требования к квалификации инженеров строительного контроля, Основные проблемы и нарушения при организации и проведении строительного контроля). Порядок освидетельствования основных видов работ.Подготовка исполнительной документации и её электронный вариант (Нормативная документация, определяющая порядок ведения исполнительной документации, Требования к составу исполнительной документации, Порядок оформления актов освидетельствования скрытых работ, Порядок ведения общего и специальных журналов работ, Порядок проверки исполнительной документации).Лабораторный контроль в рамках проведения строительного контроля (Порядок вызова инженера-лаборанта. Оборудование неразрушающего контроля. Оформление результатов лабораторного контроля.)Геодезический контроль (Основные виды оборудования. Порядок вызова инженера-геодезиста на объект. Требования к оформлению исполнительных геодезических схем. Примеры оформления схем) | 10 | 4 | 2 | 2 | 6 |  |
|  | Охрана труда в строительстве | 4 | 1 | 1 |  | 3 |  |
|  | Заключение договоров в строительстве о выполнении инженерных изысканий на подготовку проектной документации, экспертизу, авторский надзор, строительный контроль, генподряд, поставщики материалов и оборудования, ведение бухгалтерского учета. | 6 | 2 | 2 |  | 4 |  |
|  | Новый порядок осуществления Государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства.Предмет ГСН. Виды ГСН. Порядок осуществления ГСН. Надзор за проведением строительного контроля.Защита прав субъектов инвестиционно-строительной деятельности при проведении проверок органами ГСН. Порядок выдачи заключения о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации. Подготовка документации на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию. | 6 | 3 | 1 | 2 | 3 |  |
|  | Организация электронного взаимодействия участников процесса строительства. Современные методы и средства проведения строительного контроля и мониторинга. Внедрение цифровых технологий при осуществлении функций «строительного контроля». Цифровые инструменты контроля (виды и способы применения, оценка эффективности.Опыт ФАУ «РосКапСтрой» | 8 | 2 | 2 |  | 6 |  |
|  | Круглый стол. Свободная дискуссия | 2 | 2 |  | 2 |  |  |
|  | Итоговая аттестация: | 2 | 2 |  | 2 |  | зачет\* |
|  | ИТОГО: | 72 | 24 | 14 | 10 | 48 |  |

\*Итоговая аттестация проводится в форме тестирования и/или собеседования.

\*\*Изменения в учебном плане дисциплин, тем, количества часов и формы обучения утверждаются расписанием учебных занятий.