**Учебный план программы повышения квалификации**

**«Строительный контроль»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование дисциплин\*\* | | Трудоемкость | Объем аудиторных часов | | | | самостоятельная работа | Форма итогового  контроля |
| всего | лекции | семинары  практические занятия |  | |  |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 |
|  | Законодательное и нормативно-техническое обеспечение градостроительной деятельности.  Взаимодействие участников инвестиционно-строительной деятельности.  Технический заказчик, функции и взаимоотношения с застройщиком, авторским надзором, строительным контролем и лицами, осуществляющими строительство.  Саморегулирование в строительстве. Виды саморегулируемых организаций в строительстве. Право члена саморегулируемой организации выполнять работы. Контроль саморегулируемых организаций за деятельностью своих членов | | 12 | 4 | 2 | 2 | 8 | |  |
|  | Виды ответственности участников градостроительной деятельности за нарушение градостроительного законодательства. | | 10 | 2 | 2 |  | 8 | |  |
|  | Требования к проектной документации Порядок утверждения проектной документации. Экспертиза проектной документации. Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства. Рабочая документация. Внесение изменений в проектную документацию. Проектное и экспертное сопровождение. Авторский надзор. Отличие авторского надзора от проектного и экспертного сопровождения. | | 12 | 2 | 2 |  | 10 | |  |
|  | Организация строительства. (Разрешительная документация. Организационно-технологическая документация. Организация строительной площадки).  Организация и порядок проведения строительного контроля. (Предмет строительного контроля, Строительный контроль подрядчика, Строительный контроль заказчика, Оформление результатов строительного контроля, Затраты на проведение строительного контроля, Требования к квалификации инженеров строительного контроля, Основные проблемы и нарушения при организации и проведении строительного контроля).  Порядок освидетельствования основных видов работ.  Подготовка исполнительной документации и её электронный вариант (Нормативная документация, определяющая порядок ведения исполнительной документации, Требования к составу исполнительной документации, Порядок оформления актов освидетельствования скрытых работ, Порядок ведения общего и специальных журналов работ, Порядок проверки исполнительной документации).  Лабораторный контроль в рамках проведения строительного контроля (Порядок вызова инженера-лаборанта. Оборудование неразрушающего контроля. Оформление результатов лабораторного контроля.)  Геодезический контроль (Основные виды оборудования. Порядок вызова инженера-геодезиста на объект. Требования к оформлению исполнительных геодезических схем. Примеры оформления схем) | | 10 | 4 | 2 | 2 | 6 | |  |
|  | Охрана труда в строительстве | | 4 | 1 | 1 |  | 3 | |  |
|  | Заключение договоров в строительстве о выполнении инженерных изысканий на подготовку проектной документации, экспертизу, авторский надзор, строительный контроль, генподряд, поставщики материалов и оборудования, ведение бухгалтерского учета. | | 6 | 2 | 2 |  | 4 | |  |
|  | Новый порядок осуществления Государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства.  Предмет ГСН. Виды ГСН. Порядок осуществления ГСН. Надзор за проведением строительного контроля.  Защита прав субъектов инвестиционно-строительной деятельности при проведении проверок органами ГСН. Порядок выдачи заключения о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации.  Подготовка документации на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию. | | 6 | 3 | 1 | 2 | 3 | |  |
|  | Организация электронного взаимодействия участников процесса строительства. Современные методы и средства проведения строительного контроля и мониторинга. Внедрение цифровых технологий при осуществлении функций «строительного контроля». Цифровые инструменты контроля (виды и способы применения, оценка эффективности.  Опыт ФАУ «РосКапСтрой» | | 8 | 2 | 2 |  | 6 | |  |
|  | | Круглый стол. Свободная дискуссия | 2 | 2 |  | 2 |  | |  |
|  | | Итоговая аттестация: | 2 | 2 |  | 2 |  | | зачет\* |
|  | | ИТОГО: | 72 | 24 | 14 | 10 | 48 | |  |

\*Итоговая аттестация проводится в форме тестирования и/или собеседования.

\*\*Изменения в учебном плане дисциплин, тем, количества часов и формы обучения утверждаются расписанием учебных занятий.